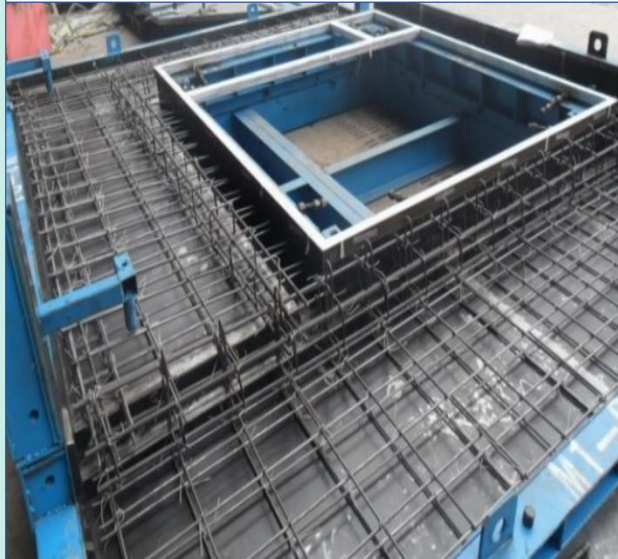





	<p>号、模具编号、生产序号、生产日期、安装位置、构件重量和质量验收标志。</p> <p>构件上的预埋件、插筋和预留孔洞的规格、位置和数量应符合标准图或设计的要求。</p> <p>检查数量：全数检查。</p> <p>检验方法：观察。</p> <p>验收时间：标志模具拆除前；埋件模具拆除后。</p>			
	<p>外观质量：</p> <p>预制构件的外观质量不应有严重缺陷。对已经出现的严重缺陷，应按技术处理方案进行处理，并重新检查验收。</p> <p>预制构件的外观质量不宜有下表的一般缺陷。对已经出现的一般缺陷，应按技术处理方案进行处理，并重新检查验收。</p> <p>检查数量：全数检查。</p> <p>检验方法：观察、检查技术处理方案。</p>			
	预制构件外观质量允许范围表			
13	名称	现象	一般缺陷	允许范围
	露筋	构件内钢筋未被混凝土包裹而外露	有少量露筋	禁止露筋
	蜂窝	混凝土表面缺少水泥砂浆而形成石子外露	有少量蜂窝	禁止蜂窝
	孔洞	混凝土中孔穴深度和长度均超过保护层厚度	有少量孔洞	允许极少量孔洞
	夹渣	混凝土中夹有杂物且深度超过保护层厚度	有少量夹渣	禁止夹渣

	疏松	混凝土中局部不密实	有少量疏松	允许极少量疏松
	裂缝	缝隙从混凝土表面延伸至混凝土内部	少量不影响结构性能或使用功能的裂缝	允许极少量不影响结构性能或使用功能的细微裂缝
	连接部位缺陷	构件连接处混凝土缺陷及连接钢筋、连接件松动	连接部位有基本不影响结构传力性能的缺陷	禁止
	外形缺陷	内表面缺棱掉角、棱角不直、翘曲不平、边凸肋等；外表面面砖黏结不牢、位置偏差、面砖嵌缝没有达到横平竖直，转角面砖棱角不直、面砖表面翘曲不平等	有不影响使用功能的外形缺陷	内表面缺陷基本不允许，要求达到PC构件允许偏差。外表面仅允许极少量缺陷，但禁止面砖黏结不牢、位置偏差、面砖翘曲不平不得超过允许值
	外表缺陷	构件内表面麻面、掉皮、起砂、沾污等；外表面面砖污染、铝窗框保护纸破坏	有不影响使用功能的表缺陷	外表面不允许任何外表缺陷，内表面允许少量沾污等不影响结构使用功能和结构

				尺寸的缺陷
14	预制构件的尺寸偏差应符合下表规定。 检查数量：当同一规格(品种)、同一个工作班生产的构件连续 10 件检验合格时，可按批检验。同一规格(品种)、同一个工作班为一检验批，每检验批抽检不应少于 30%，且不少于 5 件。检验方法：钢尺检查。			
	项目	允许偏差	检验方法	项目
	长度	板	±4	钢尺检查
		柱	±4	
	宽度	板、柱	0, -4	钢尺量一端及中部，取其中较大值
	高(厚)度	板	+2, -3	钢尺量一端及中部，取其中较大值
		柱	0, -4	
	侧向弯曲	板	L/1000 且 ≤15	拉线、钢尺量最大侧向弯曲处
		柱	L/1500 且 ≤15	
	对角线差	板	6	钢尺量两个对角线
		柱	4	
	表面平整度	板	3	2m 靠尺和塞尺检查
	翘曲	板	L/1500	调平尺在两端量测
	预埋钢板	中心线位置	4	靠尺和塞尺检查
安装平整度		5		
插筋	中心线位置	5	钢尺检查	
	外露长度	+8, 0		

	预埋吊环	中心线位置	5	钢尺检查	
		外露长度	+8, 0		
	预留洞	中心线位置	5	钢尺检查	
		尺寸	+8, 0		
	预埋管、预留孔中心线位置		3	钢尺检查	
预埋接驳器中心线位置		5	钢尺检查		
15	门框和窗框安装位置应逐件检验，门框和窗框安装位置允许偏差应符合下表的规定。 检查数量：全数检查。 检验方法：观察。				
	门框和窗框安装允许偏差(mm)				
	项目		允许偏差	检验方法	
	锚固脚片	中心线位置	5	钢尺检查	
		外露长度	+5, 0	钢尺检查	
	门窗框定位		±1.5	钢尺检查	
	门窗框对角线		±1.5	钢尺检查	
	门窗框的水平度		±1.5	钢尺检查	
	16	结构性能和安装 预制构件不应有影响结构性能和安装、使用功能的尺寸偏差。对超过尺寸允许偏差且影响结构性能和安装、使用功能的部位，应按技术处理方案进行处理，并重新检查验收。			
		检查数量：全数检查。检验方法：量测，检查技术处理方案。			

17	验收时间：模具拆除后。
	<p>预制构件应逐件验收合格后方可安排陆路或水路运输。运输工具上应设有专用架，且需有可靠的稳定构件措施，支撑牢固不得有松动。接触构件面时需用塑料垫片填充，防止损坏构件。</p> <p>检查数量：全数检查。</p> <p>检验方法：观察。</p> <p>验收时间：运输前。</p>
	
	钢筋入模
	
	预埋件安装
	
混凝土浇筑	
	
预制构件运输	

2、装配整体式构件安装质量验收

序号	内容
1	<p>进入现场的预制构件，其外观质量、尺寸偏差及结构性能应符合标准图或设计的要求。</p> <p>检查数量：按批全数检查。</p> <p>检验方法：检查构件合格证。</p> <p>验收时间：构件进场时。</p>
2	<p>预制构件与结构之间的连接应符合设计要求。</p> <p>连接处钢筋或埋件采用焊接和机械连接时，接头质量应符合国家现行标准《钢筋焊接及验收规程》、《钢筋机械连接通用技术规程》的要求。</p> <p>检查数量：全数检查。</p> <p>检验方法：观察、检查施工记录。</p> <p>验收时间：绑钢筋时。</p>
3	<p>承受内力的接头和拼缝，当其混凝土强度没达到设计要求时，不得吊装上一层结构构件；当设计无具体要求时，应在混凝土强度不小于 10N/mm² 或具有足够的支承时方可吊装上一层结构构件。</p> <p>已安装完毕的装配式结构，应在混凝土强度达到设计要求后，方可承受全部设计荷载。</p> <p>检查数量：全数检查。检验方法：检查施工记录及时间强度试验报告。</p> <p>验收时间：吊装上一层构件前。</p>
4	<p>预制构件码放和运输时的支承位置和方法应符合标准图或设计的要求。</p> <p>检查数量：全数检查。</p> <p>检验方法：观察检查。</p>

	验收时间：现场运输前。				
5	预制构件吊装前，应按设计要求在构件和相应的支承结构上标志中心线、标高等控制尺寸，按标准图或设计文件校核预埋件及连接钢筋等，并作出标志。				
	检查数量：全数检查。				
	检验方法：观察、钢尺检查。				
	验收时间：构件吊装前。				
6	预制构件应按标准图或设计的要求吊装。起吊时绳索与构件水平面的夹角不宜小于 60°，否则应采用吊架或经验算确定。				
	检查数量：全数检查。				
	检验方法：观察检查。				
	验收时间：构件起吊前。				
7	预制构件安装就位后，应采取保证构件稳定的临时固定措施，并应根据水准点和轴线校正位置。				
	检查数量：全数检查。				
	检验方法：观察，钢尺检查。				
	验收时间：构件安装就位后。				
	吊装尺寸偏差和检验方法表				
	项次	项目	允许偏差 (mm)	检验方法	
	1	中心线对定位轴线位移	5	尺量检查	
	2	柱子	上下柱接口中心线位移	3	尺量检查
	3		垂直度	≤5m 柱	5

4		>5m 柱	10	量检查	
5		>10m 多节柱	1‰柱高 且<20		
6		牛腿上表面及柱顶 标高	≤5m	+0、-5	用水准仪或尺量检查
7			>5m	+0、-8	
8	梁	中心线对定位轴线位移		5	尺量检查
9		梁上表面标高		+0、-5	用水准仪或吊线板尺量
10		垂直偏差		3	用吊线板和尺量
11	板	板支承长度		±10	尺量检查
12		相邻两板底面高差		3	用靠尺塞尺
13		板底最大挠度		1‰L	用顶杆抄平
14	楼梯	水平位移、偏移		10	尺量检查
15		标高		+5	用水准仪尺量
<p>装配式结构中的接头和拼缝应符合设计要求；当设计无具体要求时，应符合下列规定：对承受内力的接头和拼缝应采用混凝土浇筑，其强度等级应比构件混凝土强度等级提高一级；</p> <p>承受内力的接头和拼缝应采用混凝土或砂浆浇筑，其强度等级不低于 C15 或 M15；</p> <p>接头和拼缝的混凝土或砂浆，宜采取微膨胀措施和快硬措施，在浇筑过程中应振捣密实，并应采取必要的养护措施。</p> <p>检查数量：全数检查。</p> <p>检验方法：检查施工记录及试件强度试验报告。</p> <p>验收时间：浇筑接头和拼缝时。</p>					

第八节、防水工程质量保证措施

部位	主要质量保证措施
地下室防水	<p>地下室防水工程首先必须保证砼结构自防水达到设计要求，施工中对砼原材料、搅拌和浇筑质量严格控制，确保砼抗渗等级符合设计要求。施工中注意细部构造的处理，如管道和埋件的穿墙止水片，安装是否牢固。尤其注意施工缝特别是后浇带的处理，止水钢板埋设位置是否准确，在浇筑时须先检查。底板大体积砼要有保证连续浇筑的措施与测温监控措施，控制大体积砼温差裂缝和不必要的施工缝。</p> <p>(1) 卷材与胶结材料必须符合设计和施工及验收规范的规定。检查产品出厂合格证、技术性能指标，现场取样试验；</p> <p>(2) 卷材防水层及变形缝、预埋管根等细部做法，必须符合设计要求和施工验收规范；</p> <p>(3) 基层坚固、平整，表面光滑、洁净，不得有空鼓、松动、起砂和脱皮现象；</p> <p>(4) 卷材防水层的铺贴构造和搭接、收头粘贴牢固严密，无损伤、空鼓等缺陷；</p> <p>(5) 铺设方法和搭接、收头符合设计要求、规范和防水构造图；</p> <p>(6) 卷材的铺贴方向正确，搭接宽度允许偏差为±10mm。</p>
室内涂膜防水	<p>(1) 严把防水材料进场关，并加强材料验收和抽样试验，保证使用合格材料；</p> <p>(2) 基层必须清理干净。对突出墙面的螺栓必须剔进墙面 20mm 后割除，再用快硬水泥砂浆补平。对经水浸泡或水淋的混凝土面层，须晾干，表面无明水时方可施工防水层；</p>

(3) 将防水涂料，用橡皮刮板、刷子或滚刷均匀的涂刷在基面上，涂膜按厚度要求分遍涂抹。在垂直面上做防水涂料，由下而上将涂料涂抹在墙面上，随后用橡皮刮板涂抹均匀。在阳角、阴角、施工缝、地漏和竖向管根等处，在大面积防水涂料前先涂刷 1~2 遍防水涂料，做加强处理；涂抹第二遍防水层时，应在第一遍防水层固化后进行，前后二遍的涂刷方向相互垂直防水涂料层完成后逐个进行蓄水试验，试验合格后方可进行下道工序施工；

(4) 砼结构施工时，在卫生间四周墙体底部现浇 200mm 高的砼上反梁，保证墙根的防水能力。管根、地漏处堵洞支设好模板，用微膨胀细石砼或水泥砂浆封堵密实；

屋面防水 屋面防水做法为基层处理剂+聚氨酯防水涂料+防水卷材，其施工要点基本与上述相同，细部节点的防水处理除泛水外，其他的也大致相同。





管道防水细部构造



屋面防水细部构造


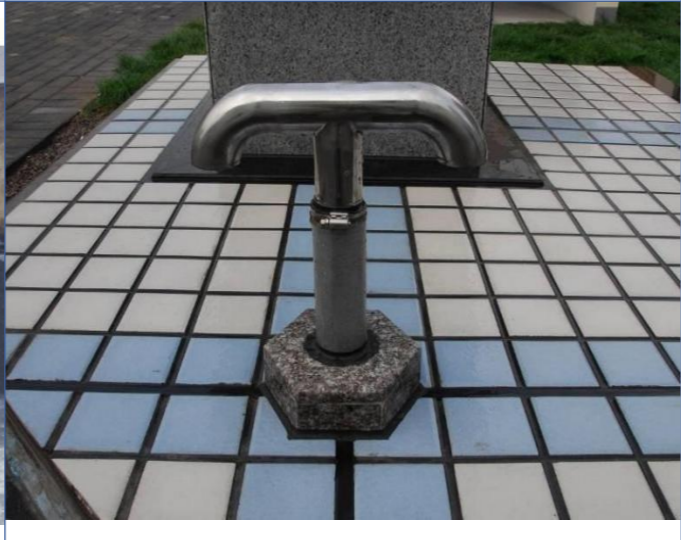
第九节、砌体工程质量保证措施


类别	主要质量保证措施
砌体原材料	<p>(1) 所用砌块、砖的品种、规格、强度等级应符合设计要求。砌块、砖块必须有出厂合格证，复试合格后方可使用。水泥必须有出厂合格证且复试合格后方可使用；</p> <p>(2) 砌体材料运输、装卸过程中严禁抛掷和倾倒。进场后，要按品种、规格分别堆放整齐，作好标识，堆放高度不能超过 2m；</p>
砌体施工	<p>(1) 砌筑前应隔夜将砖浇水湿润，在高温季节或空气干燥时，在砌筑前喷水湿润即可。不得使用湿的砌块，以免砌筑时原浆流失，砌体滑移，砌块一般不宜浇水，严禁使用隔夜或已凝结的砂浆；</p> <p>(2) 砌筑砖墙应在基础表面或楼面上，用黑线弹出，墙身控制线、轴线，门窗洞口位置线，并必须用钢卷尺校核放线尺寸，同时按设计标高用水准仪对各外墙转角处和纵横交接处进行抄平；</p>
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>构造柱设置</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>砌块专用切割机</p> </div> </div>

第十节、屋面工程质量保证措施

类别	主要质量保证措施
找平层	<p>(1) 找平层的排水坡度应符合设计要求。平屋面采用结构找坡不应小于 3%，采用材料找坡宜为 2%；天沟、檐沟纵向找坡不应小于 1%，沟底水落差不得超过 200mm。(2) 应 24h 浇水养护，养护期不少于 7d，严禁找平层因养护不好而早期脱水使找平层开裂。</p> <p>(3) 严格控制配合比，以免影响成品强度。</p>
保温层	<p>(1) 保温层的铺设一定要预先弹线，按线铺设，保证平整度，保证泛水符合设计要求。</p> <p>(2) 保温材料的含水率必须符合设计要求。当屋面保温层含水率过大且不易干燥时，应采取措施进行排气。</p>
防水层	<p>(1) 屋面不平整：找平层不平顺，造成积水，施工时应找好线，放好坡，找平层施工中应拉线检查。做到坡度符合要求，平整无积水。</p> <p>(2) 施工时必须要在保温层内设置排汽道和排气孔，并保持通畅。</p> <p>(3) 空鼓：铺贴卷材时基层不干燥，铺贴不认真，边角处易出现空鼓；铺贴卷材应掌握基层含水率，不符合要求不能铺贴卷材，同时铺贴时应平、</p>

第十一节、机电安装工程质量保证措施

	<p>实，压边紧密，粘结牢固。</p> <p>(4) 渗漏：多发生在细部位置。铺贴附加层时，从卷材剪配、粘结操作，应使附加层紧贴到位，封严、压实，不得有翘边等现象。</p>
保护层	<p>(1) 板块保护层(以水泥砂浆为结合层)的铺砌工作应在水泥砂浆凝结前完成。</p> <p>(2) 为了防止因热胀冷缩而造成板块拱起或板缝开裂过大，块体保护层每 100m² 以内应留设分格缝，缝宽 20mm，缝内嵌填密封材料。</p> <p>(3) 上人屋面的预制块体保护层，块体材料应按照楼地面工程质量要求选用，结合层应选用 1：2 水泥砂浆。</p> <p>(4) 绿豆砂保护层由于绿豆砂颗粒较小，在大雨时容易被水冲刷掉，还易堵塞落水口，因此在降雨量较大的地区宜采用粒径为 6~10mm 的小豆石效果较好。</p> <p>(5) 细石砼保护层抹平压光时不宜在表面掺加水泥砂浆或干灰，否则表面砂浆易产生裂缝与剥落现象。若采用配筋细石砼保护层时，钢筋网片的位置设置在保护层中间偏上位置。</p>
	
女儿墙防水收口槽	屋面排气管

类别	主要质量保证措施
给排水工程	<p>(1) 各类管材、阀门及附件等在安装前应参照相应标准要求检查、检验，管材、阀门及附件的规格、型号、质量符合验收要求后方可使用。管子在下料、组对前应将管内外浮锈、杂物清理干净。</p> <p>(2) 螺纹连接接头，必须保证螺纹的加工质量，一般所有丝扣用套丝机加工，并由专人操作。每种规格需试套试验后，方可成批加工。镀锌钢管丝扣连接后，丝扣露出的部分应做防腐处理。丝扣配件在安装时应一次旋紧，不得倒回。</p> <p>(3) 无缝钢管的坡口可用气割或机械加工，气割加工的坡口必须除去氧化皮与毛刺。焊接口的管端加工需符合规范要求。</p> <p>(4) 法兰连接的管口，应严格把好法兰安装质量，要采用专用“模具”，保证管口与法兰的垂直。</p>
	 <p>(5) 排水管道布置走向和位置应符合设计要求，水平管的坡度不得小于规范规定的最小排水坡度，不得有倒坡现象。</p>

(6)埋地及暗装的管道应及时做好试压、灌水、通球等检验工作，及时办理隐蔽工程验收手续。

(7)各类管道的支架均应坐标位置准确，安装牢固。

(8)管道安装要做好防堵措施，管道毛坯施工时，应采取“上堵下开”的工艺，防止建筑灰砂与杂物进入管道，造成堵塞。

(9)管道施工完毕后，按系统进行完整性检查。只有完整性检查合格的管线，才能进行压力试验和吹洗清扫。

(10)管道的保温要求铺设平整、绑扎紧密，无滑动、松弛、断裂等现象。

(11)所有管道安装完毕后，应按要求的颜色刷色环与方向箭头，做好文字标记。



管道标记



管道穿地面加套管和水泥墩

电气工程

(1)电气暗敷管应根据建筑物特点，采取相应的配管配线方法，特别注意几点：

- a. 按规范规定设过路箱，过路箱处的吊顶应设检修孔。
- b. 经过建筑物变形缝时，管线(包括电缆及桥架)必须在变形缝处作补

偿处理。

c. 了解土建进度和施工方法，采取对应的措施，密切配合土建预埋，在浇捣砼之前，反复核对、复验。浇捣砼时要有专人看护，以防松动和移位。，既保证工程进度，又确保配管质量。

d. 按现行规范做好管路的接地跨接，跨接所用材料截面和接触面应符合规定。

(2)配电箱内开关、电器质量是保证安全可靠供电的主要因素之一。

a. 与制造厂签订合同时要强调配电箱(柜)内开关、电器的质量。运到工地必须进行质量检验。




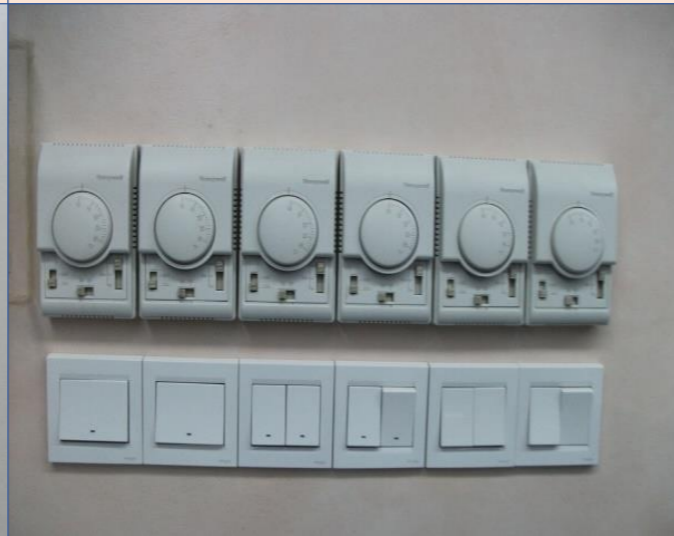
b. 产品应符合现行国家技术标准，有铭牌、有合格证，还应有施工图设计的编号、产品技术文件齐全。

c. 安装前土建已具备条件，屋顶无渗漏、门窗已安装完毕，可能损坏配电箱的装饰工作应结束。地坪已完成，地坪标高已标出，无积水。不具备以上条件时，应有妥善的产品保护措施。

d. 安装用紧固件应用镀锌制品，水平、垂直偏差符合规定，接地应牢固、可靠，测量绝缘时应注意保证不损坏弱电电器。

(3)电气配管不准用电、气焊切割。管子的弯曲处没有折皱、凹穴和裂缝现象。管子进箱盒采用管母固定，管口露处箱盒应小于5mm，明配管应用锁紧螺母固定，露处锁紧螺母的丝扣为2至4扣。配管所有连接的接地线必须牢固可靠，使管路在结构上和电气上均连成一体。

(4)线槽、桥架安装时应横平竖直、排列整齐、连接紧密、支架距离均匀。插座、开关、灯具接线时，要按施工图要求的相色接线。

	
<p>桥架穿墙防火封堵</p>	<p>电缆排列整齐</p>
	
<p>电源柜标记</p>	<p>开关安装整齐</p>
<p>通风空调工程</p>	<p>(1) 为保证在末端消声器之后的风管系统不再出现过高的气流噪声, 在风管分支管处的三通或四通可采用分叉式或分隔式; 弯管可采用内弧形或内斜线矩形弯管。当带圆弧线一侧的边长大于或等于 500mm 时, 应设置导流片。</p> <p>(2) 消声器消声弯头应单独设置支、吊架, 不得使风管承受消声器或消声弯头的重量, 且有利于单独检查、拆卸、维修和更换。</p> <p>(3) 为避免噪声和振动沿着管道向围护结构传递, 各种传动设备的进出</p>

<p>口管均应设柔性连接管, 风管的支架、吊架及风道穿过围护结构处, 均应有弹性材料垫层, 在风管穿过围护结构处其孔洞四周的缝隙应用纤维填充密实。</p> <p>(4) 在设备安装时应在减振器上带有可调整的校平螺栓。</p> <p>(5) 机房内的风管由于靠近设备, 故采用减振吊支架予以固定。</p> <p>(6) 对于送至现场的消音设备应严格检查, 在安装时, 要严格注意其方向。</p> <p>(7) 风管和管配件要实施工厂化预制, 要特别注意施工图与现场具体情况相符性, 避免在现场发生差错, 确保施工质量和进度计划完成。</p> <p>(8) 严格执行风管和管配件的制作工艺, 确保制作质量, 风管连接安装时做好防漏风、漏光的措施, 以达到国标检测标准的最新要求。</p> <p>(9) 风管保温要特别做好保温层, 外表要有一层严密不透气的隔气层, 以杜绝保温不善而引起的凝露现象。</p> <p>(10) 空调设备安装时要做好隔振措施, 防止隔振失效而产生振动噪声。</p>

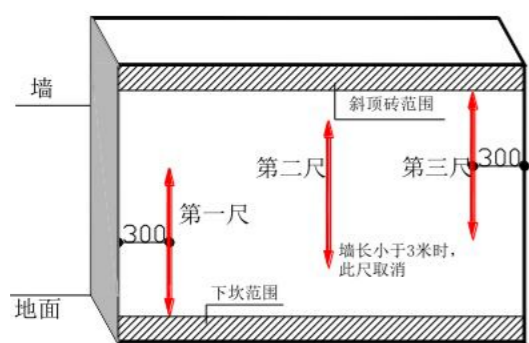
第十二节、装饰工程质量保证措施

一、砌筑工程实测实量质量控制措施

序号	项目指标	指标说明	合格标准	质量控制措施
1	砌筑工程 表面平整度	反映层高范围内砌体墙体表面平整程度	0mm~8mm	砌块原材料规整、方正; 设置水平拉线及竖向吊线进行控制。砌筑时由专人携带靠尺随时检测偏差, 超过规定, 及时整改。
2	砌筑工程 垂直度	反映层高范围砌体墙体垂直的程度	0mm~5mm	砌块原材料规整、方正; 设置水平拉线及竖向吊线进行控制。砌

				筑时由专人携带靠尺随时检测偏差，超过规定，及时整改。
3	砌筑工程方正度	考虑实测的可操作性，选用同一房间内同一垂直面的砌体墙面与房间方正度控制线之间距离的偏差，作为实测指标，以综合反映同一房间方正程度	0mm~10mm	墙体砌筑前地面弹设双线，即墙体定位线及控制线。
4	砌筑工程外门窗洞口尺寸偏差	反映洞口施工与设计图纸的尺寸偏差，以及外门窗框塞缝宽度，间接反映窗框渗漏风险	5mm~10mm	砌筑前提前设定定位线，砌筑时由专人监控复核。

砌体工程质量检测内容



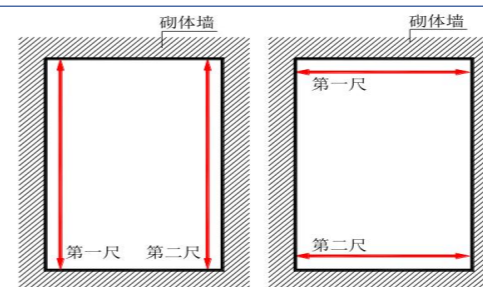
墙面垂直度测量

指标说明：反映层高范围砌体墙体垂直的程度。评判标准：[0, 5]mm。



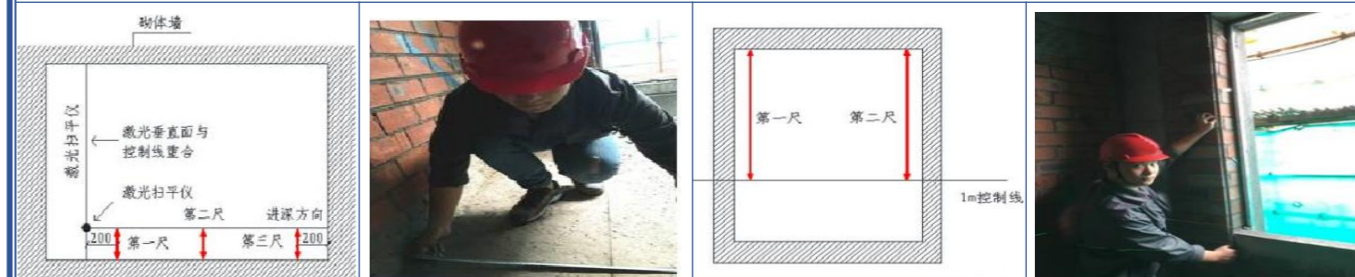
墙面平整度测量

指标说明：反映层高范围内砌体墙体表面平整程度。评判标准：[0, 8]mm。



外门窗洞口尺寸偏差测量示意

指标说明：反映洞口施工尺寸与设计图纸尺寸的偏差，以及外门窗框塞缝宽度，间接反映窗框渗漏风险。评判标准：[-10, 10]mm。



房间方正度测量

门窗洞口标高测量

二、抹灰工程实测实量质量控制措施

序号	指标	指标说明	合格标准	质量控制措施
1	抹灰工程墙体表面	反映层高范围内抹灰墙体表面平	0mm~4mm	按照规范要求严格设置灰饼，抹灰期间进行随时实测控制。

	平整度	整程度		
2	抹灰工程 墙面垂直度	反映层高范围内 抹灰墙体垂直的程度	0mm~4mm	按照规范要求严格设置灰饼，抹灰期间进行随时实测控制。
3	抹灰工程 室内净高偏差	综合反映同一房间室内净高实测值与理论值的偏差程度	-20mm~20mm	<ol style="list-style-type: none"> 1、由专人进行测量，各种测量仪器应定期校验。 2、严格控制现浇板厚度，在混凝土浇筑前应做好现浇板厚度的控制标识，每1.5~2m²范围内宜设置一处。 3、主体施工阶段及时弹出标高和轴线的控制线，主体完成后做好建筑物垂直度、标高、全高测量记录，并确保现场控制线标识清楚。 4、施工中，对抄测的楼层+50cm水平线要及时复核，确保误差在允许范围以内。 5、混凝土浇筑过程中，专人进行旁站、跟踪检查楼面标高，确保楼面标高误差在允许范围以内。 6、模板厚度一致，有足够的强度和刚度。支撑材料应有足够的强度，前后左右相互搭接。
4	抹灰工程 阴阳角方	反映层高范围内 抹灰墙体阴阳角	≤4mm	<ol style="list-style-type: none"> 1、抹灰前应在阴阳角处(上部)吊线，以1.5m左右相间做塌饼找方，作为粉阴阳角的“基

	正	方正程度		<p>准点”；附角护角线必须粉成“燕尾形”，其厚度按粉刷要求定，宽度为50~70mm，且小于600。</p> <ol style="list-style-type: none"> 2、阴阳角抹灰过程中，必须以基准点或护角线为标准，并用阴阳角器作辅助操作；阳角抹灰时，两边墙的抹灰材料应与护角线紧密吻合，但不得将角线覆盖。 3、水泥砂浆粉门窗套，直接在两边靠直尺找方，但要在砂浆初凝前运用转角抹面的手法，并用阳角器抽光，以预防阳角线不吻合。
5	抹灰工程 房间开间、近深偏差	选用同一房间内 开间、进深实际尺寸与设计尺寸之间的偏差	-20mm~20mm	<ol style="list-style-type: none"> 1、由专人进行测量，各种测量仪器应定期校验。 2、严格控制现浇板厚度，在混凝土浇筑前应做好现浇板厚度的控制标识，每1.5~2m²范围内宜设置一处。 3、主体施工阶段及时弹出标高和轴线的控制线，主体完成后做好建筑物垂直度、标高、全高测量记录，并确保现场控制线标识清楚。 4、施工中，对抄测的楼层+50cm水平线要及时复核，确保误差在允许范围以内。 5、混凝土浇筑过程中，专人进行旁站、跟踪检查楼面标高，确保楼面标高误差在允许

				范围以内。 6、模板厚度一致，有足够的强度和刚度。支撑材料应有足够的强度，前后左右相互搭结。
6	抹灰工程方正度	同一房间内同一垂直面的墙面与房间方正度控制线之间的偏差	0mm~5mm	考虑实际测量的可操作性，选用同一房间内同一垂直面的墙面与房间方正度控制线之间距离的偏差，作为实测指标，以综合反映同一房间方正程度。
7	抹灰工程裂缝/空鼓	反映户内墙体裂缝/空鼓的程度		<p>1、砌体灰缝进行勾凹缝，增加抹灰层与墙体接触面，增强粘结力；</p> <p>2、粉刷前对砌体进行清污、浇水、喷浆处理，增加砂浆粘结力；</p> <p>户内墙体完成抹灰后，墙面无裂缝、空鼓</p> <p>3、粉刷砂浆不落地，避免粉刷砂浆失水；</p> <p>加贴一层网格布：配电箱区域后浇砼与加气块砌体接缝处；宽度大于4cm处线槽区域；100mm墙垛处阴阳角区域贴裹一层网格布；砼墙面与砌体墙面相接处出现裂缝预防处理；加气砼砌块砌体墙面粉刷完毕，将其与剪力墙、梁相接处的粉刷层剔除宽度10mm的缝隙；精装修批嵌腻子前，此缝内嵌填弹性腻子，再加贴两道嵌缝带，然后批腻子工作大面积展开。</p>

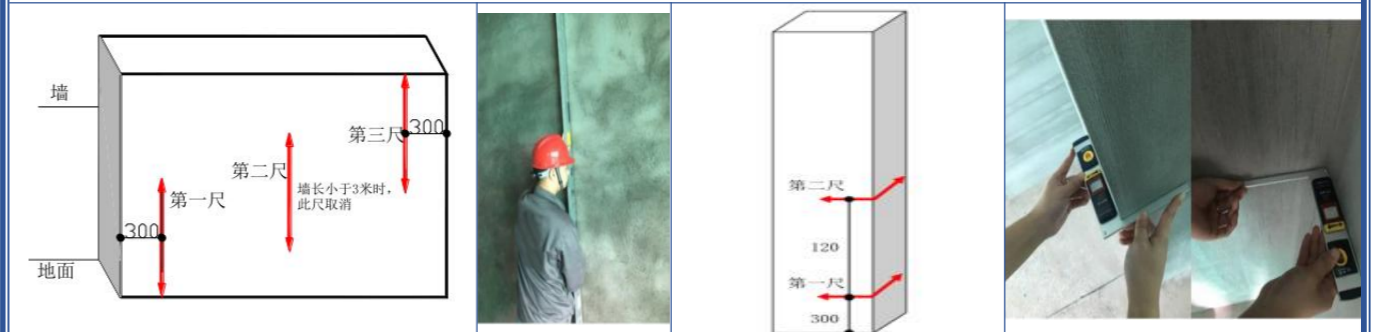
抹灰工程质量包括：墙体表面垂直度、平整度、阴阳角方正、房间开间和进深、房间方正度、地面平整度、户内门窗洞口尺寸、裂缝、空鼓。

抹灰工程质量检测内容



墙体表面平整度测量

指标说明：反映层高范围内抹灰墙体表面平整程度。评判标准：[0, 4]mm。

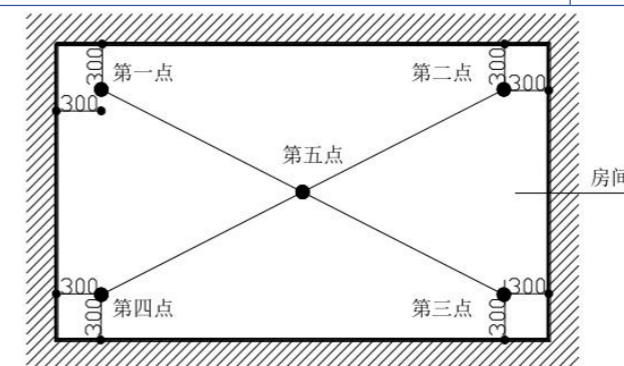


墙体表面垂直度测量

阴阳角方正测量

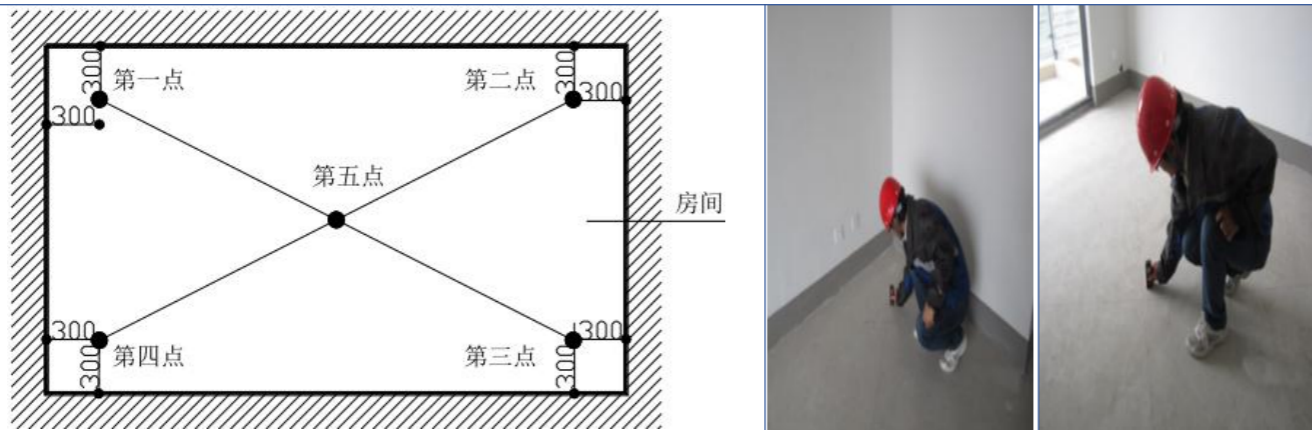
指标说明：反映层高范围抹灰墙体垂直的程度。评判标准：[0, 4]mm

指标说明：反映层高范围内抹灰墙体阴阳角方正程度。评判标准：[0, 4]mm。



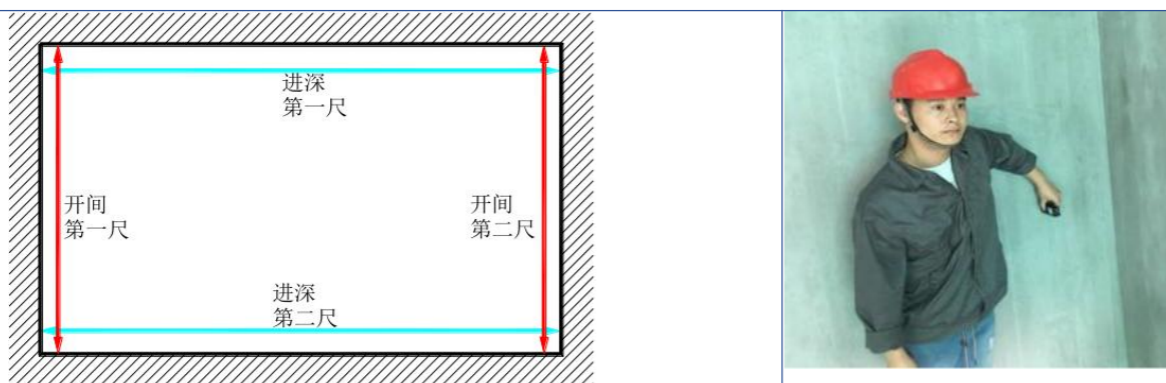
顶棚水平度测量示意

指标说明：综合反映同一房间顶棚的平整程度。评判标准： $[0, 10]$ mm。



房间净高测量

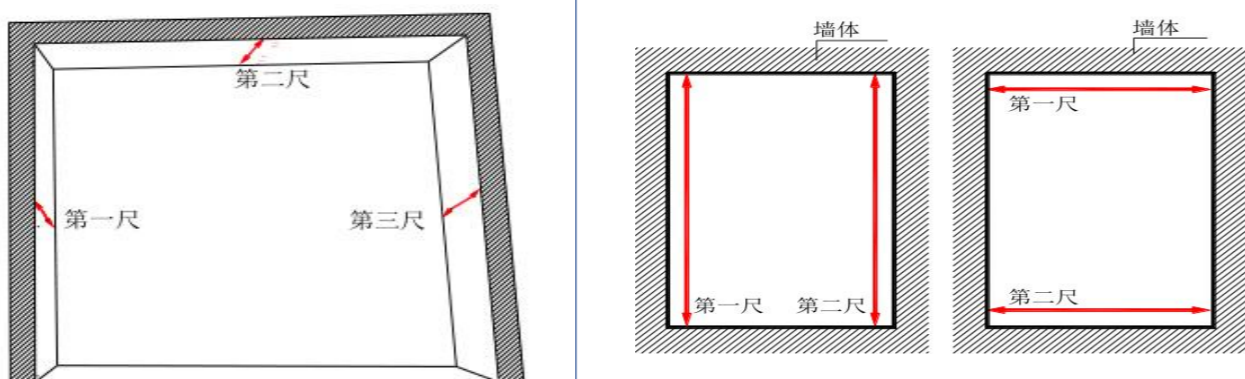
指标说明：综合反映同一房间室内净高实测值与理论值的偏差程度。评判标准： $[-20, 20]$ mm。



房间开间和进深测量

指标说明：选用同一房间内开间、进深实际尺寸与设计尺寸之间的偏差。

评判标准： $[-10, 10]$ mm。



房间开间和进深测量

指标说明：选用同一房间内开间、进深实际尺寸与设计尺寸之间的偏差。

评判标准： $[-10, 10]$ mm。



门窗洞口尺寸测量

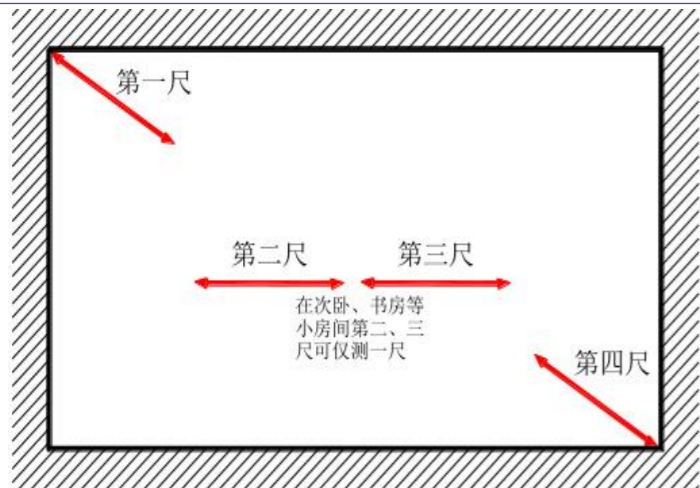
指标说明：反映窗内侧墙体厚度偏差大小的程度，避免出现大小头现象，影响交付观感。评判标准： $[0, 5]$ mm。指标说明：反映户内门洞尺寸实测值与设计值的偏差程度，避免出现“大小头”现象。评判标准：高、宽 ± 10 mm；厚度 ≤ 5 mm；（墙体厚度全部实测，但只有精装房记入评分）。



房间方正度测量

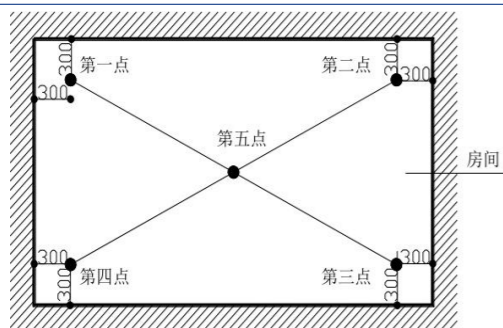
指标说明：考虑实际测量的可操作性，选用同一房间内同一垂直面的墙面与房间方正度控制线之间距离的偏差，作为实测指标，以综合反映同一房间方正程度。评判

标准：[0, 10]mm。



地面平整度测量

指标说明：反映找平层地面表面平整程度。评判标准：[0, 4]mm。



指标说明：考虑实际测量的可操作性，选取同一房间找平层地面四个角点和一个中点与同一水平线距离之间差值作为实测指标，以综合反映同一房间找平层地面水平程度。

评判标准：[0, 10]mm。



裂缝、空鼓检查

指标说明：反映户内墙体抹灰裂缝的程度。评判标准：无裂缝。
指标说明：反映户内墙体抹灰空鼓的程度。评判标准：无空鼓。

门窗工程质量包括：门窗框垂直度、型材拼缝。

门窗工程质量检测内容



门窗框垂直度、型材拼缝

指标说明：反映室内门门框正、侧面垂直程度。合格标准：[0, 2]mm

三、设备安装工程实测实量质量控制措施

序号	指标	指标说明	合格标准	质量控制措施
1	座便预留排水管孔距偏差	本指标实测值为墙面装修完成面与坐便器预留管外壁的距离。通过控制此指标，避免因距离过小，造成坐便器安装困难；或因距离过大，造成坐便器水箱等与装修完成面的缝隙过大，	0mm~15mm	坐便器留洞位置前，细读精装修图纸，充分了解设计意图，考虑抹灰层厚度及墙面砖厚度，再根据坐便器的安装尺寸要求，精确留设预留洞。

		影响观感。		
2	底盒标高位的电气底盒与同一水平线距离的极差。主要反映观感质量。	该指标为同一房间内，各墙面相同	0mm~10mm	<p>1、剪力墙上线盒预埋：根据钢筋上预先放好的标高点位，进行拉线控制线盒标高，并采用废旧钢筋穿过线盒安装孔，与墙体钢筋焊牢，并在线盒周边焊制模板定位筋，确保剪力墙上各线盒在浇筑砼时不位移，不变形；</p> <p>2、后期墙开槽埋设线盒：利用50线控制线盒标高。</p>
3	并列面板高度偏差量	该指标反映同一类型并列电气面板上边平直程度，主要反映观感质量。	0mm~0.5mm	标高控制采用控制线控制，相邻线盒安装时，可采用卡具等辅助工具调整相邻线盒的标高一致。
4	砼楼板和砼墙面给	反映砼墙面、地面给水管暗埋过程中，避免破坏结构、产生空鼓裂缝	1、线槽形式：线槽采用预留方式，严禁人工打凿； 2、后期墙开槽埋设线盒：利用50线控制线盒标高。	按照合格标准要求控制

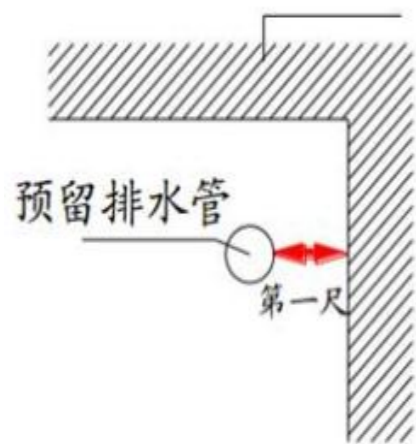
	水暗埋			筋。墙槽用水泥砂浆填补密实，且与砼面齐平；地槽用细石混凝土填补密实，并做出保护坎。2、线槽尺寸：砼楼板和砼墙面预留槽深≤15mm，槽宽≤dn+60mm	
5	砌体墙面给水管暗埋	反映砌体墙面给水管暗埋过程中，避免空鼓、裂缝的重要控制节点。		<p>1、线槽形式：采用预留、预埋或机械开槽和开洞，严禁人工打凿；墙槽用水泥砂浆填补密实，且与砌体墙平；小型空心砌块墙体的竖向管线应随墙体砌筑埋设在孔洞内，并在安装完后用水泥砂浆或细石砼灌实，如采用开槽工艺，线槽部位必须用细石砼灌注密实。2、线槽尺寸：砌体墙槽深度≤dn+10mm，槽宽≤dn+60mm；空心砌块外墙水平沟槽长度小于390mm。</p>	按照合格标准要求控制
6	体墙电	反映砌体墙面给		采用预留、预埋或机械开	按照合格标准要求

线管暗埋	水管暗埋过程中，避免空鼓、裂缝的重要控制节点。	槽和开洞，严禁人工打凿；墙槽用水泥砂浆填补密实，且与砌体墙平；小型空心砌块墙体的竖向管线应随墙体砌筑埋设在孔洞内，并在安装完后用水泥砂浆或细石砼灌实，如采用开槽工艺，线槽部位必须用细石砼灌注密实。	求控制
------	-------------------------	--	-----

安装工程质量包括：座便预留排水管孔距偏差、同一室内底盒标高差、并列面板高度偏差、砌体墙面给水管、电线管暗埋、户内配电箱安装垂直度偏差。

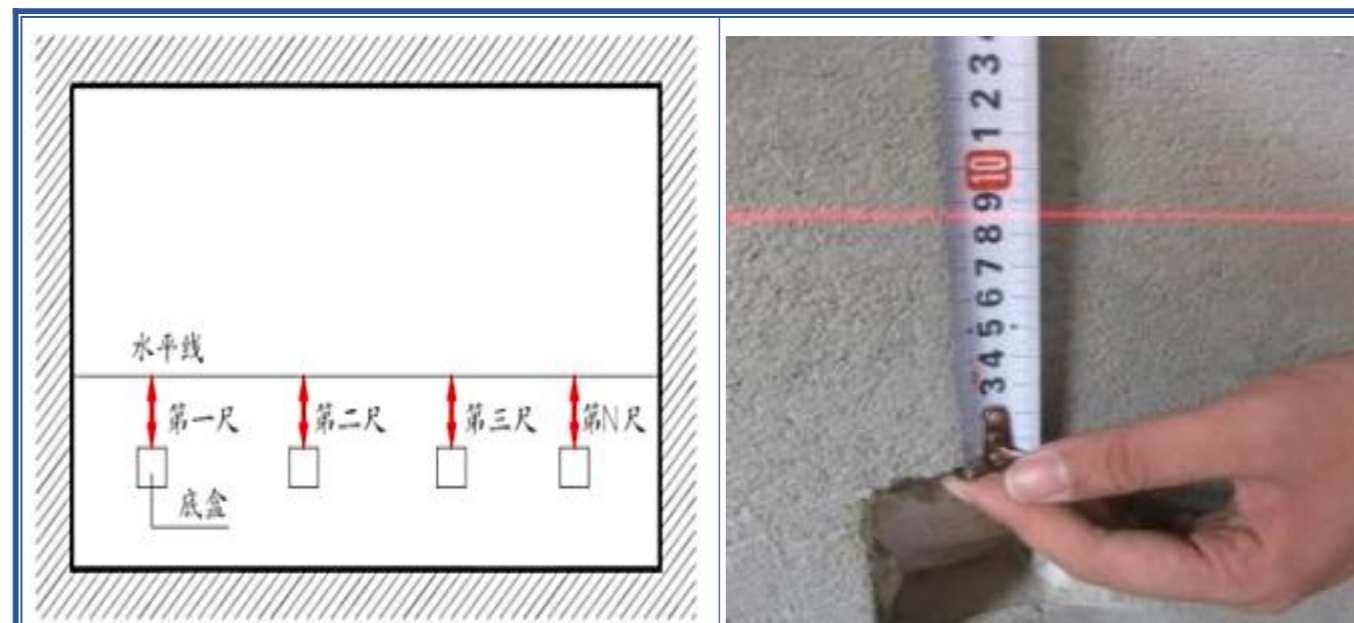
安装工程质量检测内容

墙体（灰饼面、抹灰面或装饰完成面）



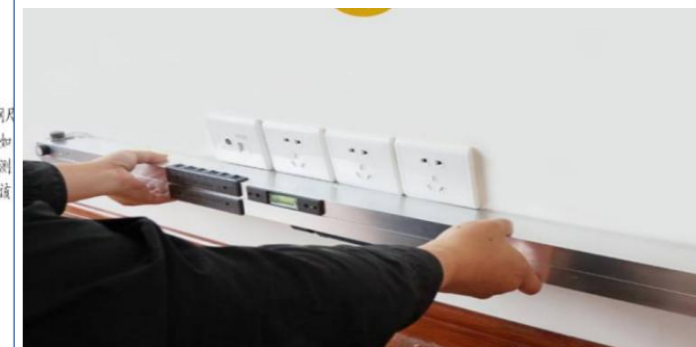
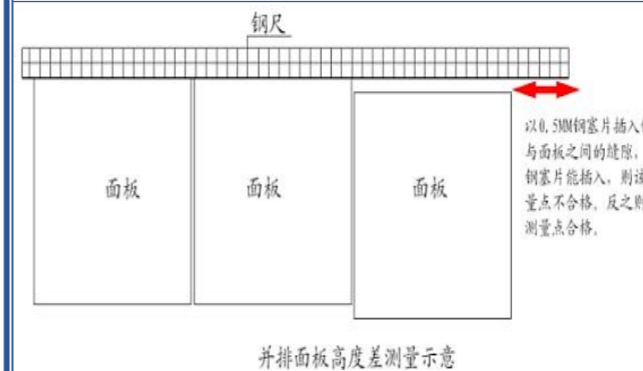
座便预留排水管孔距偏差测量示意

指标说明：本指标实测值为墙面装修完成面与坐便器预留管外壁的距离。通过控制此指标，避免因距离过小，造成坐便器安装困难；或因距离过大，造成坐便器水箱等与装修完成面的缝隙过大，影响观感。合格标准：[0, 15]mm



同一室内底盒标高差测量

指标说明：该指标为同一房间内，各墙面相同标高位的电气底盒与同一水平线距离的极差，主要反映观感质量。评判标准：偏差≤10mm。



并列面板高度偏差测量

指标说明：该指标为同一房间内，各墙面相同标高位的电气面板与同一水平线距离的极差，主要反映观感质量。评判标准：偏差≤5mm。



墙面给水管暗埋测量

电线管暗埋测量

二、取样原则：①**随机原则**：各实测取样的楼栋、楼层、房间、测点等，必须结合当前各标段的施工进度，通过图纸或随机抽样事前确定。②**可追溯原则**：对实测实量的各目标段结构层或房间的具体楼栋号、房号做好书面记录并存档。③**完整原则**：同一分部工程内所有分项实测指标，根据现场情况具备条件的必须全部进行实测，不能有遗漏。④**效率原则**：在选取实测套房时，要充分考虑各分部分项的实测指标的可测性，使一套房包括尽可能多的实测指标，以提高实测效率。

四、防水工程实测实量质量控制措施

序号	项目指标	指标说明	合格标准	质量控制措施
1	卫生间涂膜厚度	反映卫生间涂膜防水施工质量合格程度	卫生间地面、墙面(非附加层部分)防水涂膜成膜良好，无分层。涂膜防水层平均厚度应符合设计，最小厚度大于设计厚度80%。	防水层施工前应先将楼板四周清理干净，阴角处做成小圆弧。防水层的泛水高度不得小于250mm。防水层涂刷分4次进行，确保每次涂刷均匀，涂刷完后，及时进行切片，实测涂膜厚度是否满足要求，对不满足要求的及时进行补刷，确保防水涂膜厚度。在涂膜厚度满足要求的前提下，再进行盛水试验。
2	卫生间附加防水层	反映卫生间附加防水层施工	1、设置部位：卫生间的侧排口、落水口、管道周边、阴阳角、烟道反	参照卫生间非附加层防水控制要求，并满足上述要求进行严格控制。

		质量合格程度	坎、管井反坎、门框底等部位须设防水附加层。防水附加层材料与防水层相同；2、设置尺寸：防水附加层应从阴角开始上反和水平延伸各不小于250mm。	
3	卫生间地漏	反映卫生间地漏洞口施工与图纸的尺寸偏差	沉箱式卫生间必须在降板最低处设侧墙式地漏。侧墙式地漏底边低于进水口底部的高度不小于15mm。	地面找平层向地漏放坡满足设计要求，地漏口要比相邻地面低5mm。
4	防水反坎	反映砌筑阶段按设计和施工要求设置防水反坎构造，以降低渗漏风险	1、空调板、雨篷板、凸窗上部、卫生间和厨房周边后砌墙根部等部位须设置砼反坎；厚度同墙厚，高度不小于200mm； 2、沉箱式卫生间烟道和管井根部设置两道反坎，底部反坎宽200mm，高于装饰面层基层平，上部反坎宽不小于50mm，高	按照合格标准要求控制。

			出装饰完成面不小于100mm;	
5	外门窗框涂膜厚度	反映外门窗框涂膜防水施工质量合格程度	防水涂膜成膜良好,无分层。涂膜平均厚度应符合设计,最小厚度大于设计厚度80%	防水层施工前应先将其清理干净,防水层涂刷分3~4次进行,确保每次涂刷均匀,涂刷完后,及时进行切片,实测涂膜厚度是否满足要求,对不满足要求的及时进行补刷,确保防水涂膜厚度。

五、装饰工程实测实量质量控制措施

1、块材楼地面工程

块材面层实测实量主要项目:表面平整度、接缝高低差、地面水平度极差。块材楼

地面工程实测实量

序号	项目	允许偏差	检测方法	测量要求
1	表面平整度	瓷砖地面 [0, 2]mm 石材地面 [0, 2]mm	2m靠尺、楔形塞尺检测	<p>1、地漏的汇水区域不测板块面层表面平整度。</p> <p>2、每一房间地面(不包括卫生间)的4个角部区域,任选两个角与墙面夹角45度平放靠尺测量2次。较大房间地面的中部区域需加测1次。将2次或3次实测值的平均值作为该房间表面平整度的代表值。</p> <p>3、每个卫生间地面测量2次,其实测值的</p>

				平均值作为该房间表面平整度的代表值。 4、两个房间后期地面铺贴材料一致时,表面平整度可以横跨两个房间。
2	接缝高低差	[0, 0.5]mm	钢尺、楔形塞尺检测	在每一房间地面,目测选取2条高低差最大的板块接缝。用钢尺或其它辅助工具紧靠相邻两块板块跨过接缝,用0.5mm钢塞片插入钢尺与板块之间的缝隙。如能插入,则该测点不合格;反之该测点合格。2条接缝高低差的平均值,作为该房间地面接缝高低差的代表值。
3	地面水平度极差	[0, 15]mm	激光扫平仪、钢卷尺(或靠尺、激光测距仪)检测	使用激光扫平仪,在实测板跨内打出一条水平基准线。同一房间地面有踢脚线的两段长墙中间区域和4个角部区域,距踢脚边线300mm各选取1点,在地面几何中心位选取1点,分别测量地面与水平基准线之间的7个垂直距离。以最低点为基准点,计算另外六点与最低点之间的偏差,取偏差平均值作为该房间地面水平度极差的代表值。

2、吊顶工程实测实量

序号	项目	允许偏差 (mm)	检测方法	测量要求
1	接缝高低差	金属板 [0, 1]mm	钢直尺、钢塞片检测	在同一房间的吊顶面,目测选取2条疑似高低差最大的单元接缝,分别用钢尺或其它辅

				助工具紧靠相邻两板块跨过接缝，以 1mm 厚度的钢塞片插入钢尺与吊顶板之间的缝隙。如能插入，则该测点不合格；反之该测点合格。将 2 个实测值的平均值作为该房间接缝高低差的代表值。
2	表面平整度	金属板、格栅 [0, 2]	2m 靠尺、楔形塞尺检测	任选同一房间吊顶面的 2 个对角区域，按与墙面夹角 45 度平放靠尺测量 2 次，加上房间中部区域测量一次，共测量 3 次。较大房间的中部区域需加测 1 次。记录这 3~4 个实测值中的平均值，作为该房间表面平整度的代表值。

3、饰面板(砖)墙工程实测实量

饰面板(砖)墙工程实测实量主要项目：表面平整度、立面垂直度、阴阳角方正、接缝直线度、接缝高低差及接缝宽度。

序号	检测项目	允许偏差 (mm)	检测方法	测量要求
1	表面平整度	[0, 3]	2m 靠尺和楔形塞尺检测	1、每道墙作为 1 个实测区，测量部位选择正手墙面。 2、墙面有门窗、过道洞口时，在洞口 45 度斜交测一次。 3、记录这 2~4 个实测值中的平均值，作为该测区表面平整度的代表值。
2	接缝高低差	[0, 0.5]	钢直尺、钢塞片	在每一饰面板(砖)墙面，目测选取 2 条疑似高低差最大的饰面板(砖)接缝。

				检测	用钢尺或其它辅助工具紧靠相邻两饰面砖跨过接缝，用 0.5mm 钢塞片插入钢尺与饰面砖之间的缝隙。如能插入，则该测量点不合格；反之则该测量点合格。将 2 个实测值的平均值作为该墙面接缝高低差的代表值。
3	接缝直线度	瓷砖墙面 [0, 2]mm 光面石材墙面 [0, 2]mm	拉 5m 通线、钢直尺检测		在每一饰面砖墙面，目测选取接缝直线度偏差最大的 2 条接缝，用 5m 直线(不足 5m 的拉通线)配合钢板尺测量(需要三人配合)，在直线偏离最大的接缝处进行测量，将 2 个实测值的平均值作为该墙面接缝直线度的代表值。
4	接缝宽度	瓷砖墙面 [0, 1]mm 光面石材墙面 [0, 1]mm	拉 5m 通线、钢直尺检测		在每一饰面砖墙面，目测选取接缝宽度偏差最大的 2 条接缝，各测一个值，将 2 个实测值的平均值作为该墙面接缝宽度的代表值。



4、涂饰工程实测实量





序号	检测项目	允许偏差 (mm)	检测方法	测量方法
1	表面平整度	0~3	2m 靠尺和楔形塞尺检测	1、每一面墙作为 1 个实测区。2、当墙面长度小于 3 米，在同一墙面顶部和根部 4 个角中，选取左上及右下 2 个角按 45 度角斜放靠尺分别测量 1

			测	次；2次测量值均作为判断该实测指标合格率的2个计算点。3、当墙面长度大于3米，则同一墙面4个角任选两个方向各测量1次；同时在墙长度中间位置增加1次水平测量，这3次实测值均作为判断该实测指标合格率的3个计算点。4、所选实测区墙面优先考虑有门窗、过道洞口的墙面，在洞口45度斜交叉各测一次，作为新增实测指标合格率的2个计算点。
2	墙面垂直度	0~3	2m靠尺和楔形塞尺检测	<p>1、每一面墙作为1个实测区，门洞口墙体垂直度为必测项。测量值主要反映涂饰墙体垂直度，应避免墙顶梁、柱子突出部位。2、当墙长度小于3米时，同一面墙距两端头竖向阴阳角30cm位置，分别按以下原则实测2次：一是靠尺顶端接触到上部砼顶板位置时测1次垂直度，二是靠尺底端接触到下部地面位置时测1次垂直度，这2个实测值分别作为判断该实测指标合格率的2个计算点。3、当墙长度大于3米时，同一面墙距两端头竖向阴阳角30cm和墙体中间位置，分别按以下原则实测3次：一是靠尺顶端接触到上部砼顶板位置时测1次垂直度，二是靠尺底端接触到下部地面位置时测1次垂直度，三是在墙长度中间位置靠尺基本在高度方向居中时测1次垂直度。这3个测量值分别作为判断该实测指标合格率的3个计算点。</p>

3	阴阳角方正	0~3	直角尺	<p>1、每面墙任意一个阴角或阳角均可作为1个实测区。2、在同一个墙面阴角或阳角部位，从地面向上300mm和1500mm位置分别测量1次。2次实测值均作为判断该实测指标合格率的2个计算点。</p>
4	装饰线、分色线直线度	0~2	拉5m线、钢直尺量测	<p>在每条装饰线、分色线下方50mm处拉5m线，不足5m拉通线，目测选取直线度偏差最大的2点，用钢直尺量测，将2个实测值的平均值作为该装饰线、分色线直线度的代表值。</p>

六、面砖工程施工质量保证措施

序号	关键点	质量控制要点	质量实例图
1	材料	<p>(1) 每批次材料进场后见证取样送检；</p> <p>(2) 注意铺贴前粘结材料和饰面砖都要送检，避免因粘结材料不合格造成空鼓和泛碱问题；</p> <p>(3) 饰面砖重点检查完整性、方正、色差、尺寸一致、表面平整无翘曲等容易在铺贴时影响观感的问题。</p>	
2	基层	<p>墙面：</p> <p>(1) 铺贴之前基层必须验收，保证平整度和垂直度在5mm以内、房间方正性控制在10mm以内、同时无空鼓；</p> <p>(2) 贴砖之前检查基层是否湿水。</p>	

		<p>地面：</p> <p>(1)基层标高、排水方向、坡度符合设计要求；</p> <p>(2)凿毛地面检查有无垃圾和浮浆，冲水清洗干净后扫浆。</p>	
3	卫生间地漏铺贴及找坡	<p>(1)地面根据图纸要求进行找坡，保证地漏处于最低点；</p> <p>(2)地漏位于地砖中心或地砖角部交界处以提升观感；</p> <p>(3)铺贴完成后要进行排水试验，检测排水速度。</p>	 
4	墙面铺贴原则	<p>(1)确定阳角碰口方式(碰角、八字角、装饰条)；</p> <p>(2)铺贴顺序：先正面后两侧，从下往上、从阳角到阴角；</p> <p>(3)切口不得朝向阳角；</p> <p>(4)从成品保护和墙地砖收口美观的角度，建议先墙砖后地砖，最下面一排墙砖预留，待地砖铺贴完再收口。</p>	 <p>地砖贴好，等待贴最后一排墙砖</p>
5	屋面分隔缝、透气孔	<p>(1)面砖铺贴前对基层进行检查，对开裂、空鼓、排水方向、坡度等进行核查；</p> <p>(2)分隔缝位置按排版图弹线，一般缝</p>	

		<p>宽 2cm。检查找平层或防水保护层的分隔缝处是否彻底断开，包括内含的构造钢筋；</p> <p>(3)面砖铺贴后清理分隔缝至底层，分隔缝两边地砖贴分色纸保护，用油膏、沥青或其它弹性材料填实；</p> <p>(4)透气孔一般设置在分隔缝交界处或外墙面。</p>	
质量实例			
			
		墙面砖与地面砖对缝合理，地漏居中	室内地砖对称铺贴
			
		面砖平整，分隔缝油膏嵌填密实顺直	材质均匀、接缝横平竖直

七、涂饰工程控制要点的质量保证措施

序号	施工过程	控制要点	质量实例
----	------	------	------

1	基层处理	<p>将残留在基层表面上的灰尘、污垢、砂浆等等一些杂物清除干净，基面要平整，可采用素水泥浆加 108 胶进行修补。表面不得有灰尘、油污等，平整度及垂直度均满足规范要求。</p>	
2	刮首道腻子	<p>采用成品腻子，使用时不得任意向腻子中加水，如果物料偏稠，可兑少量的胶液或水，兑水不得超过胶液的 5%。用钢片刮板或橡皮刮板批刮，一般三遍成活，第一遍宜按照从右而左的顺序横向满刮，第二遍宜按照从上而下的顺序竖向满刮。</p>	
3	阴阳角处理	<p>阴阳角弹线找方、找垂直。第三遍用刮板找补腻子或满刮腻子，将墙面刮平刮光。</p>	
4	刮二道刮腻子	<p>第三遍进行找补。刮涂时往复次数不可过多，力求均匀，勿甩接缝痕迹，刮腻子时作到一刮板紧接一刮板，接头不留槎，每一刮板最后收头要干净利落。每一遍腻子刮完干燥后，用 1 号砂纸磨平并用棉纱清扫干净，注意不要漏磨或</p>	

5	滚涂底漆、面漆	<p>将腻子磨穿。 刷涂料时应按照先刷顶板后刷墙面的顺序，刷墙面应先上后下。可采用滚筒进行涂刷，涂料使用前宜加水进行稀释并搅拌均匀，加水量一般控制在漆量的 10-15%，涂刷应保证均匀，尤其应作好接头处理，第一、二遍涂刷完毕干燥后，用细砂纸将流坠或小疙瘩等打磨光滑并清扫干净。</p>	
质量实例			
			
阴阳角顺直美观		阴阳角顺直美观	
			
线盒、开关部位收口		大面积颜色一致	



门洞边收口

门洞边收口

八、吊顶工程施工质量保证措施

序号	控制要点
1	总体要求：板面起拱度准确，表面平整、无翘曲、破损；接缝、接口严密，排列错开有序，板缝顺直、无错台错位，装饰线肩角、割向正确，阴阳角收边方正。
2	吊顶不平：主龙骨安装时吊杆调平不认真，造成各吊杆点的标高不一致；施工时认真操作，检查各吊点的紧挂程度，并拉通线检查标高和平整度是否符合设计要求和规范标准的规定
3	骨架局部节点构造不合理：吊顶骨架在留洞、灯具口、通风口等处，严格按图纸上的相节点构造设置龙骨及连接件，使构造符合图纸上的要求，保证吊挂的刚度。
4	骨架吊固不牢：顶棚的骨架吊在主体结构上，并拧紧吊杆螺母，以控制固定设计标高；顶棚内的管线、设备件不吊固在轻钢骨架上。

5	罩面板分块间隙缝不直：罩面板规格有偏差，安装不正；施工时注意板块规格，拉线找正，安装固定时保证平整对直。
6	压缝条、压边条不严密不平直：加工条材规格不一致，使用时经选择，操作拉线找正后固定。

质量实例



灯具、检修口、喷淋等成排成线。

阴阳角收口效果图



末端设备的综合排布





与墙面收口处可做凹槽处理





九、门窗工程施工质量保证措施

序号	控制要点
1	门框扇进场后要妥善保管，入库存放，垫起离开地面 20-40cm 并垫平，按照使用顺序码放整齐，临时存放时注意防雨，防暴晒等。

2	<p>安装门扇时轻拿轻放防止损坏成品，整修门窗时不硬撬，以免损坏扇料和五金，并注意不要损坏抹灰角和其他装饰的成品。</p>
3	<p>防止出现“合页不平，螺丝松动，螺丝帽斜露”等质量通病： 安装时螺丝先钉入 1/3 拧入 2/3，拧时用力在正面，如遇到木节处处理后塞入木楔，后在拧螺丝。施工时严格按照施工规范要求设置固定点和预埋件进行检查牢固性，以防出现门窗框固定不牢的现象。 安装好的门窗扇不能及时安装五金时安排专人管理防止刮风等损坏门窗及玻璃，严禁在窗框上设立支点防止脚手板碰坏，安装五金符合要求注意成品保护。</p>

质量实例

	
门框周围打胶均匀、平滑	门框接缝严密、美观
	
木门套与地面交接处打胶防潮	木门套不直接落地，防止门套受潮

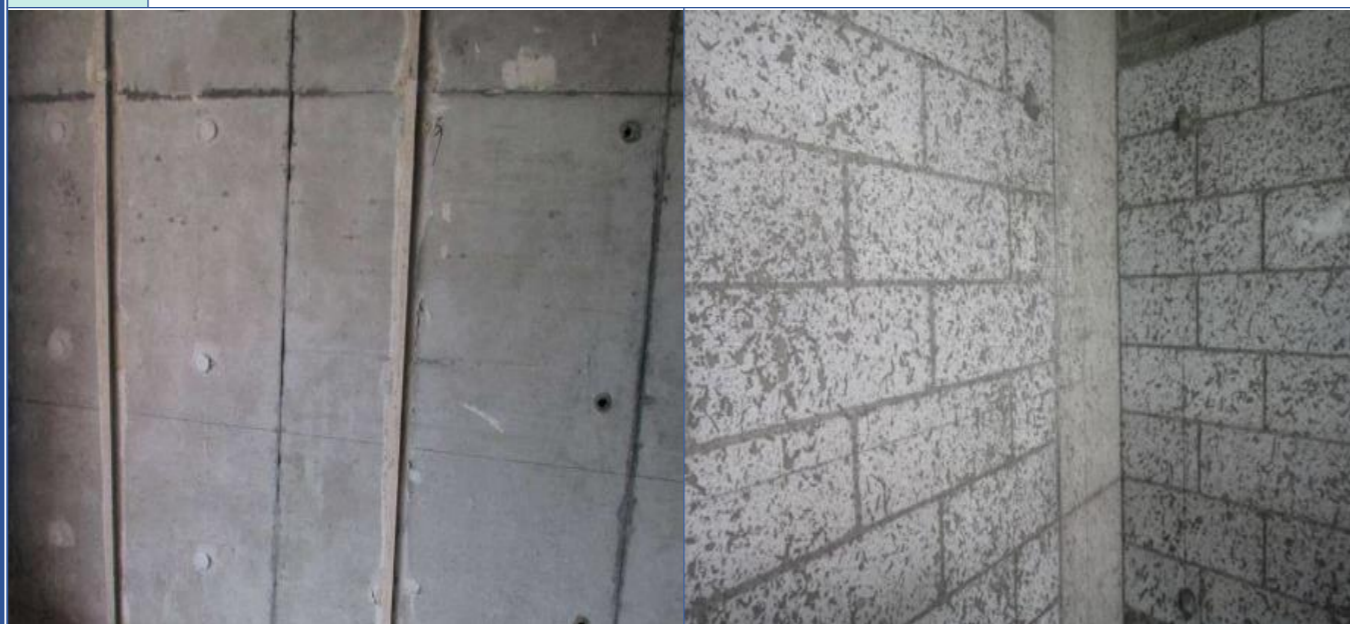
	
木门框边与墙体界面处理洁净美观	门套采用金属包脚防止受潮腐烂
	
半成品保护	刻槽准确、五金安装规范

类别	主要质量保证措施
抹灰工程	<p>(1) 门窗洞口周边抹灰前，必须派专人负责用砂浆填塞严实。预防墙体预埋木砖间距过大或木砖松动，经门窗开关振动，在门窗周边处产生空鼓，裂缝。抹灰前认真清理干净，墙面提前浇水。</p> <p>(2) 加强对原材料的使用管理工作，配制砂浆要按配合比配制。</p> <p>(3) 墙面找平分层成活，每遍厚度 7-9mm，抹完面层灰、灰浆收水后才能压光，避免出现起泡现象。</p> <p>(4) 抹灰前墙面要吊垂直、甩浆，套方以及打灰饼冲筋要认真，从而达到表面平整，阴阳角垂直。</p>

(5) 操作时不能在门窗洞口、墙面、踢脚板、墙裙等处随意留施工缝，避免造成接槎明显。

6) 建立健全奖惩制度，对施工作业差的班组和个人予以罚款，对施工作业质量好的班组或个人奖励。

(7) 班组进场后，先叫班组作一个样板，经验收合格后，再让该班组继续施工。



墙面冲筋

墙面灰饼、甩浆

涂料工程

(1) 涂料工程施工时，施工环境应当清洁干净，抹灰工程、地面工程、水暖电气工程等全部完工后再进行涂料工程。一般涂料工程施工时的环境温度不宜低于+10℃，相对湿度不宜大于 60%。

(2) 涂料涂刷前，被涂物件的表面必须干燥。

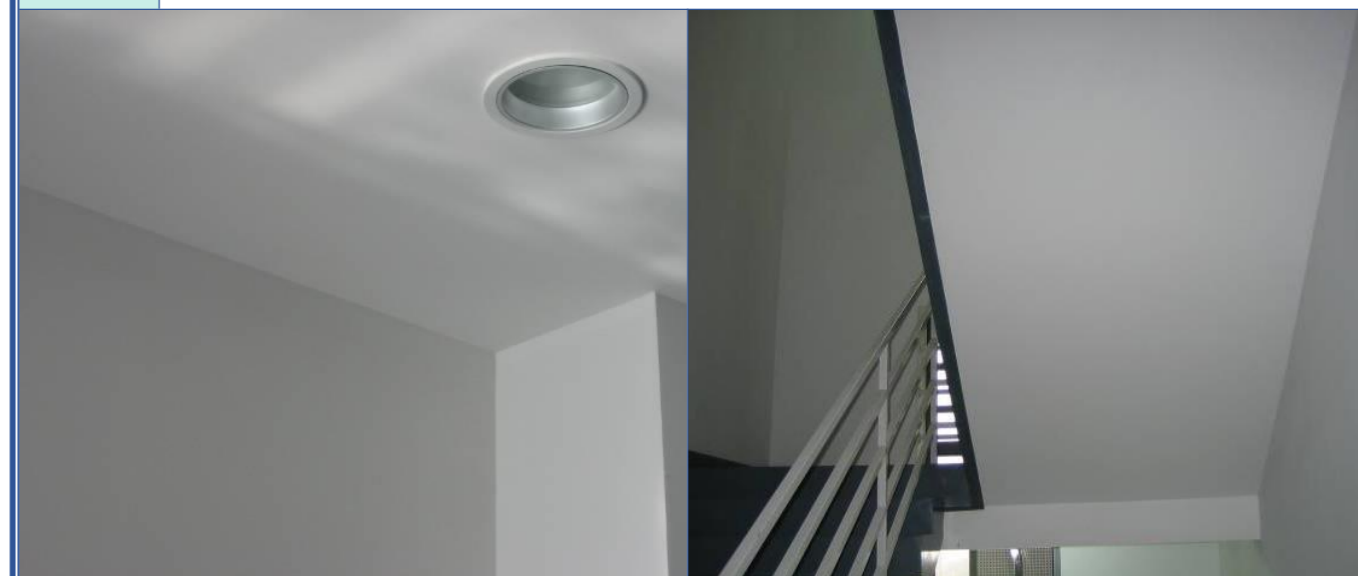
(3) 涂料工程施工过程中应注意气候条件的变化，当遇有大风、雨、雾情况时，不可施工(特别是面层涂料，不应施工)。

(4) 涂料工程施工前，根据设计要求应做样板或样子间，一直保存到竣工时为止。

(5) 涂料工程使用的腻子应坚实牢固，不得粉化、起皮和裂纹。腻子干燥后，应打磨平整光滑，并清理干净。外墙、厨房、厕浴间等，应使用具有耐水性能的腻子。

(6) 涂料的工作粘度或稠度须加以控制，应根据不同的材料性质和环境温度而定，不可过稀、过稠，使其在施涂过程中不透底、不流坠、不显刷纹。

(7) 施涂溶剂型涂料时，后一遍涂料必须在前一遍涂料干燥后进行；施涂水性和乳液涂料时，后一遍涂料必须在前一遍涂料表干后进行。每一遍涂料应施涂均匀，各层必须结合牢固。



阴阳角涂料

楼梯涂料

楼地面工程

(1) 楼面基层为结构层，应清除干净基层上的浮灰、杂质；表面较滑的基层，应进行凿毛，并用清水冲洗干净。

(2) 弹准线：地面铺设前，应先在墙上和柱弹上一道+100cm 标高线，作为确定细石砼面层标高的依据。

(3) 做标筋：根据水平基准线再把楼地面面层上皮的水平基准线弹出。在四周墙角每隔 1.5m~2.0m 用 1:2 水泥砂浆抹标志块，标志块大小一般是

8~10cm 见方。

(4)找坡度：户内卫生间楼面，应在地漏四周找出不小于 1%的泛水，并弹好水平线，避免地面“倒流水”或积水。抄平时应注意卫生间室内与其它楼面高度的关系。

(5)铺细石混凝土时，应由里向门口方向铺设，面层应比门框锯口线略低 3~4mm。地下管道层应从一端开始按分格缝进行铺设。

(6)混凝土浇捣时应使表面按墙周围水平线和中间水平标志找平。混凝土振捣后表面局部缺浆，应在表面加适量 1:1 水泥砂子进行抹平压光，禁止撒干水泥。

(7)面层留施工缝时，应在混凝土抗压强度达到 1.2Mpa 后再继续浇筑混凝土和进行随捣随抹。

(8)混凝土浇捣完后，再用 2m 刮尺刮平，将局部缺浆处均匀铺撒 1:1 水泥砂浆一层，待干灰砂吸水湿透后用刮尺刮平，随即用木抹子搓平，紧接着用铁抹子将面层的凹坑、脚印压平、抹光。待第一遍压光吸水后用铁抹子按先里后外的顺序第二遍压光。

(9)第三遍压光应在水泥终凝前完成，常温下一般不应超过 3~5h，抹子上去以不留痕迹为宜。抹压时用力将抹子纹痕抹平压光。

门窗工程

(1)门窗框固定时，水平度、垂直度、对角线长度的偏差必须在规定范围之内。窗框固定后，在堵塞与墙体缝隙时，注意不要使门窗移位倾斜变形，应待门窗安装固定后再除掉定位木楔或其它器具。

(2)门窗施工时严格做好成品保护，及时补封好破损掉落的保护胶纸和薄膜，并及时清除溅落在门窗表面的灰浆污物，防止表面腐蚀变色，门窗安装规格型号应符合设计要求，安装稳固。

(3)玻璃厚度与镶嵌槽与密封条的尺寸配合要符合国家标准及设计要求，安装密封条时应注意留有伸缩余量，防止密封条脱落，但密封条在转角处接头必须严密。

(4)使用工具清理门窗表面时，不得划伤，割伤型材表面。

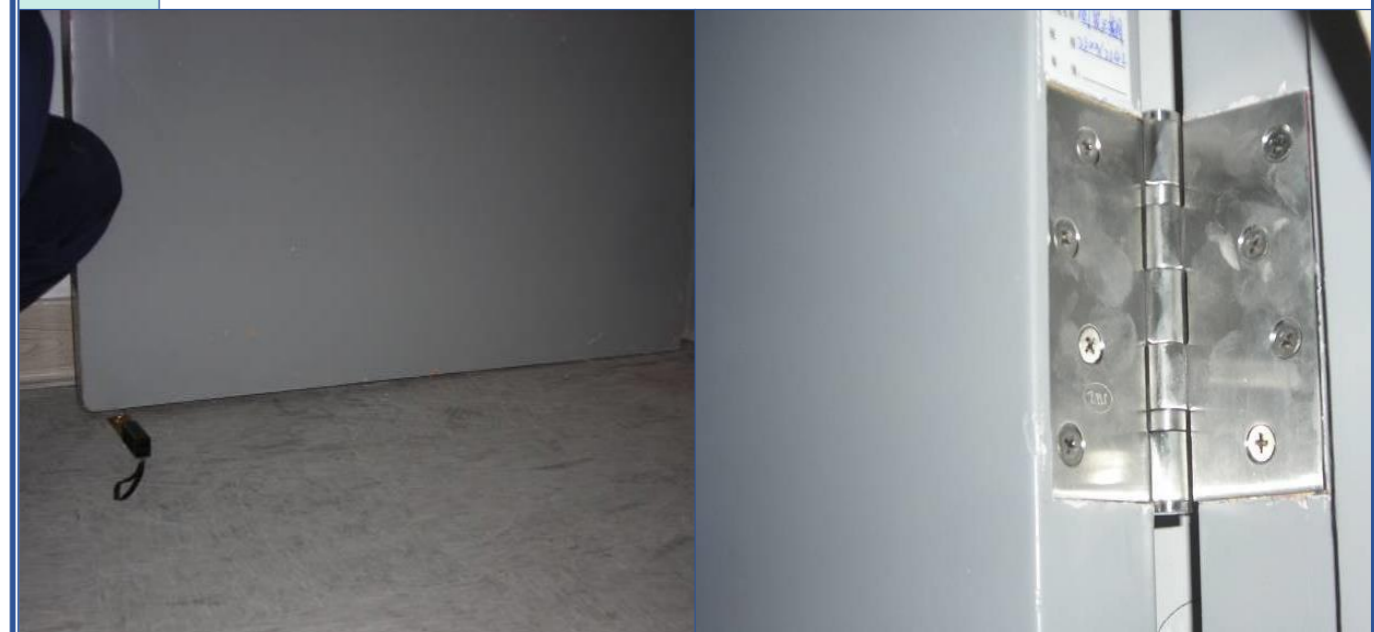
(5)门窗表面应用专门溶剂或洁净水及棉纱清洗，填嵌密封多余的胶痕要及时治理掉，确保完工的门窗整洁美观。

(6)门窗框安装过程中，应符合以下规定：

a. 不得在窗框扇上安放脚手架，悬挂重物或在框扇内穿物起吊。b. 吊运时，表面非金属软质材料衬垫，选择牢靠平稳的着力点。

c. 建立健全奖惩制度，注重职工质量意识教育，每周召开一次质量会议，对施工作业差的班组或人员进行处罚，对施工作业好的班组或人员进行奖励。

d. 严把材料关，对所有进场的材料均进行检查，不合格的材料不得使用。



底部门缝检查


合页检查


十、施工质量动态控制措施

(一)、装饰装修工程质量保证措施

序号	项目	保证措施
1	石膏板隔墙	<p>1、沿弹线位置固定沿顶和沿地龙骨，各自交接后的龙骨，应保持平直。固定点间距应不大于 1000mm，龙骨的端部必须固定牢固。边框龙骨与基体之间，应按设计要求安装密封条。当选用支撑卡系列龙骨时，应先将支撑卡安装在竖向龙骨的开口上，卡距为 400~600mm，距龙骨两端的为 20~25mm。选用通贯系列龙骨时，高度低于 3m 的隔墙安装一道；3~5m 时安装两道；5m 以上时安装三道。隔断的下端如用木踢脚板覆盖，隔断的罩面板下端应离地面 20~30mm；如用大理石、水磨石踢脚时，罩面板下端应与踢脚板上扣齐平，接缝要严密。</p> <p>2、轻钢龙骨使用的紧固材料，应满足设计要求及构造功能。安装轻钢骨架应保证刚度，不得弯曲变形。骨架与基体结构的连接应牢固，无松动现象。</p> <p>3、墙体构造及纸面石膏板的纵横向铺设应符合设计要求，安装必须牢固。纸面石膏板不得受潮、翘曲变形、缺棱掉角，无脱层、折裂，厚度应一致。</p> <p>4、轻钢骨架沿顶、沿地龙骨应位置正确、相对垂直。竖向龙骨应分档准确、定位正直，无变形，按规定留有伸缩量（一般竖向龙骨长度比净空短 30mm），钉固间距应符合要求。</p> <p>5、罩面板接缝形式应符合设计要求，接缝和压条宽窄一致，平缝表面平整，无裂纹。</p>
2	地面砖	<p>1、贴砖前需先将地面杂物处理干净，刷一道界面剂素水泥浆结合层，以增加基层和结合层之间的粘结能力。然后虚铺干硬性的水泥</p>



		<p>砂浆。一般是铺一层砂浆，放一块砖。</p> <p>检查好后，浇一层水灰比为 0.45 的素浆结合层，厚度为 0.5mm。然后将板正式放在上面，用橡皮锤敲打砖的表面，砸平砸实。</p> <p>2、面层与基层的结合必须牢固，无空鼓。</p> <p>3、地砖表面洁净、图案清晰、色泽一致、接缝均匀、无裂纹、掉角和缺楞等现象。</p>
3	地面石材	<p>1、铺石材板块，先里后外，按试拼编号，安放时四角同时下落，用橡皮锤锤击板材，用水平尺找平，校正后掀起浇素水泥浆安装就位。铺完第一块后，向两侧和后退方向顺序铺设，发现空隙应掀起板块，补实砂浆，再安装，板块之间接缝要严，不留缝隙。</p> <p>2、在铺贴 2 昼夜后进行勾缝，选择与石板相同颜色的矿物颜料同水泥拌合均匀，调制成水泥色浆，用勾缝溜子勾缝，用棉砂将板面擦干净。</p> <p>3、地面平整色泽基本调和，不得有空鼓现象。</p>
4	乳胶漆	<p>1、先将墙面灰尘、浆粒清理干净，用水石膏将墙面磕碰处及坑洼缝隙等找平，干燥后用砂纸将凸出处磨掉，将浮尘扫净。</p> <p>2、刮腻子时第一遍用胶皮刮板横向满刮，一刮板紧接着一刮板，接头不得留茬，每刮一板最后收头要干净利落。</p> <p>干燥后磨砂纸，将浮腻子及斑迹磨光，再将墙面清扫干净，干燥后砂纸磨平并清扫干净。</p> <p>第三遍用胶皮刮板找补腻子或用钢片刮板满刮腻子，将墙面刮平刮光，干燥后用细砂纸磨光，不得遗漏或将腻子磨穿。</p>


		<p>3、刷乳胶漆时涂刷顺序是先刷顶板后刷墙面，墙面是先上后下。先将墙面清扫干净，用布将墙面粉尘擦掉。乳胶漆用排笔涂刷，使用新排笔时，将排笔上的浮毛和不牢的毛理掉。</p> <p>4、使用前充分搅拌，如不很稠，不宜加水，以防止透底。漆膜干燥后，用细砂纸将墙面小疙瘩和排笔打磨掉，磨光滑后清扫干净。</p> 
5	木地板	<p>1、木地板安装是基层板牢固钉在木格栅上，钉法采用直钉和斜钉混用，直钉钉帽不得突出板面。采用整张板时，应在板上开槽，槽的深度为板厚的 1/3，方向与格栅垂直，间距 200mm 左右。</p> <p>2、从墙的一边开始铺贴企口木地板，靠墙的一块板应离开墙面 10mm 左右，以后逐块排紧。拼贴时胶采用点涂或整涂，板间企口也应适当涂胶。木地板面层的接头应按设计要求留置。</p> <p>3、铺木地板时应从房间内退着往外铺设。</p> <p>4、地板面层材质图案和颜色应符合设计要求，图案清晰，颜色一致，板面无翘曲。</p> <p>5、施工面层接头应错开、缝隙严密、表面洁净。</p>

		
6	墙面砖	<p>1、正式粘贴前应贴标准点，用废瓷砖加粘贴剂粘贴在墙或柱上，用以控制整个粘贴瓷砖表面平整度。</p> <p>2、粘贴瓷砖自下而上粘贴，瓷砖背面满刮瓷砖粘贴剂，要随时用靠尺检查平整度，随粘随检查，同时要保证缝隙宽一致，柱面上墙面上直角处按设计要求拼角，粘贴时要随时擦掉砖缝中流出的粘贴剂。</p> <p>3、擦缝清理：瓷砖粘贴完用棉丝擦净，48h 后擦缝，然后清理干净。</p> <p>4、瓷砖之间缝隙均匀一致、填嵌密实、平直、颜色一致。</p> <p>5、特殊部位砖、块压向正确，非整砖使用部位对称布置，排列平直。</p> <p>6、柱群中各柱面砖位置正确，纵横成行在同一直线上，墙柱阳角呈 45° 对接时，角度正确，线条顺直。</p>
7	墙面挂贴石材	<p>1、用手提式石材切割机在板侧面开好槽后，把备好的 16 号铜丝的两端从两条斜槽穿出，并在板背面拧紧扎牢。石材安装顺序由下往上进行，通过铜丝绑扎在钢筋网上。</p> <p>2、水泥砂浆稠度控制在 8~15mm。灌浆时板块不得发生位移。</p>

		<p>3、灌浆时必须分层浇灌，分层灌每次灌筑高度不超过 200mm。非最上一层石板块，灌浆离上口 50~80mm 处停止灌浆。留待上一层石板块灌浆时完成。使上下连成整体。每层灌筑时间要间隔 1~2h，安装白色或浅色石板块，应用白水泥，以防透底。</p> 
8	墙面吸音板	<p>墙面轻钢龙骨必须作防腐处理。安装时局部节点应严格按图规定处理。钉固间距、位置、连接方法应符合设计要求。将吸音板用自攻螺丝钉固定在轻钢龙骨骨架上，钉距在 100mm 左右，略进入板内 1mm，孔眼用腻子填平。</p> 
9	墙纸	<p>1、面层材料和辅助材料的品种、级别、性能、规格、花色应符合</p>

	墙面	<p>合设计、产品技术标准与现行施工验收规范的要求。</p> <p>2、基层必须保持平整度与垂直度，阴阳角的垂直与方正达到高级抹灰的标准，抹灰基层含水率补大于 8%，木基层不大于 12%。</p> <p>3、基层应干净无污染。满批腻子，表层坚实牢固，无粉化、起皮和裂纹，无飞刺、麻坑和凸凹缺陷。</p> <p>4、基层色泽一致。当使用遮盖力不强的壁纸时，基层应为白色。</p> 
10	金属板吊顶	<p>1、金属板的安装应从一个方向依次安装。吊点的分布与固定：吊点的分布要均匀，在一些龙骨的接口部位和重载部位，应增加吊点。</p> <p>2、龙骨架的强度与刚度需满足要求，龙骨的接头处、吊挂处都是受力的集中点，施工中应注意加固；不得在龙骨上悬吊设备。</p> <p>3、金属龙骨接缝表面应平整、吻合、颜色一致，不得有污染，划伤、擦伤等表面缺陷，连接应均匀一致。</p> <p>4、在安装龙骨要注意起拱，起拱高度不应小于房间短向跨度的 1/200。</p>

	
11	<p>轻钢龙骨罩面板吊顶</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、全面校正主、次龙骨的位置及其水平度，连接件应错开安装，明龙骨应目测无明显弯曲，通长次龙骨连接处的对接错位偏差不超过2mm，校正后应将龙骨的所有吊挂件、连接件拧紧。 2、板材应在自由状态下进行固定，罩面板的长边沿纵向次龙骨铺设。 3、罩面板与龙骨固定，应从一块板的中间向板的四边固定，不得多点同时作业。螺钉头宜钻进罩面板内1~2mm，并不使破损，钉帽应作防锈处理，并用石膏腻子抹平。 

12	<p>玻璃栏杆</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、玻璃安装运输过程中要小心，避免碰坏玻璃。 2、玻璃裁割尺寸正确，安装必须平整、牢固、无松动现象。 3、玻璃表面（非镀膜面）的胶丝迹或其它污物可用刀片刮净并用中性溶剂洗涤后用清水冲洗干净，过程中注意成品保护。 
----	--

十一、技术质量把控方案

针对本项目特点，对于一些关系到项目最终产品品质的工序，实施核心工序的量化指标和管理要求，简化操作过程中各方对技术规范体系的理解与明确可操控指标体系。具体核心工序管控点设置要求如下：

(一)、吊顶工程技术质量把控方案

吊顶工程验收检验文件和记录应当符合有关规定；吊顶工程应对人造木板的甲醛含量进行复验；吊顶工程应对隐藏工程项目进行验收，包括：吊顶内管道、设备的安装及水管试压、木龙骨（如有）防火防腐处理、预埋件或拉筋、吊杆安装、龙骨安装、填充材料的设置；安装龙骨前，应按设计要求对房间净高、洞口标高和吊

顶内管道、设备及支架的标高进行交接检验；安装饰面板前应完成吊顶内管道和设备的调试及验收。

吊顶工程的吊杆、龙骨材质与规格和饰面板材料的型号与尺寸，必须符合设计要求及相关规范。金属吊杆、龙骨应经过表面防腐处理。产品合格证书、性能检测报告、进场验收记录和复验报告应齐全；饰面材料表面应洁净、色泽一致，不得有翘曲、裂缝及缺损。压条应平直、宽窄一致；金属吊杆、龙骨的接缝应均与一致，角缝应吻合，表面应平整，无翘曲、锤印；吊顶内填充吸声材料（如有）的品种和铺设厚度应符合设计要求，并应有防散落措施。

序号	项目	内容
1	主控项目	吊顶标高、尺寸、起拱和造型应符合设计要求。饰面材料的材质品种规格图案和颜色应符合设计要求。暗龙骨吊顶的吊杆、龙骨和饰面材料的安装必须牢固。龙骨、吊杆的材质、规格、安装间距及连接方式应符合设计要求和相关规范要求。金属吊杆须经过表面防腐处理，木龙骨及细木基层必须进行防火和防腐处理。石膏板的接缝应按规范要求其施工工艺标准进行板缝防裂处理，杜绝吊顶开裂。石膏板吊顶表面应平整、洁净、无污染。边缘切割整齐一致、无划痕、缺楞掉角、色泽一致、美观。龙骨顺直，接缝严密平之；收口条割向准确，无缝隙、无划痕、麻点、凹坑，色泽一致、美观。龙骨的接头处、吊挂处是受力的集中点，施工时应注意加固，如在龙骨上悬吊规范要求许可的设备则必须在龙骨上增加吊点，重型灯具电扇及其他重型设备严禁安装在吊顶工程的龙骨上。
2	一般项目	饰面材料表面洁净、色泽一致、不得有翘曲、裂缝及缺损，压条应平直、宽窄一致。饰面板上的灯具、烟感器、喷淋头、风口篦子等

设备的位置应合理、美观，与饰面板的交接应吻合严密。金属吊杆应均匀一致，角缝应吻合，表面应平整，无翘曲锤印。轻钢龙骨石膏板吊顶安装的允许偏差为：表面平整度 3mm、接缝直线度 2mm、接缝高低差 1mm。

3	吊顶石膏板	石膏板吊顶为两层石膏板错缝拼接，采用自攻螺丝固定后，暴露端头需用防水、防锈漆覆盖摸匀；石膏板板材安装后的平整度符合要求，有造型的异型吊顶的阴阳角顺直、平滑；灯槽或射灯的开孔应在天花涂料完成后进行，采用现场人工开孔的方法开孔，开孔定位应准确。石膏板吊顶表面平整度、接缝直线度、接缝高低差符合相关规定。 在大堂、电梯厅等处的石膏板，为普通轻质、高强石膏板，石膏板的防火等级与强度，符合国家相关标准与设计的要求；在卫生间、茶水间等使用的石膏板，应为防潮石膏板，石膏板的基材与面材应具有防潮效果，且同时满足防火、吸声与强度的相关要求。
---	-------	--

(二)、地面工程技术质量把控方案

本工程地面工程分为：地面石材/人造石铺设、地面砖铺设、地面木地板铺设等。

1、地面石材铺设

(1) 装修所用大理石/人造石均应为优等品。

(2) 材料构配件要求：石材技术等级、光泽度、外观质量等参数应符合天然大理石建筑板材的规定。铺设工艺要求应符合设计要求和《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209-2010）的要求。板材有裂缝掉角翘曲和表面有缺陷时应予剔除；在铺设前应根据石材的颜色、花纹、图案、纹理等按设计要求，试拼编号；结合层与板材应分段同时铺设。

序号	项目	内容
1	主控项目	石材品种、质量等级、铺设工艺要求应符合设计要求和有关规范标准。面层与下一层应结合牢固，无空鼓。
2	一般项目	石材面层的表面应洁净、平整、无磨痕、且应图案清晰、色泽一致、接缝均匀、周边顺直、镶嵌正确、板块无裂纹、掉角、缺楞的缺陷。踢脚线表面应洁净，高度一致、结合牢固、出墙（进墙）厚度一致。面层表面的坡度应符合设计要求，不倒泛水、无积水；与地漏、管道结合处应严密牢固，无渗漏。大理石和花岗岩面层的允许偏差应符合《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209-2010）表 6.1.8 中，“大理石面层、花岗岩面层、人造石面层、金属板面层”的规定与其它相应规范的规定。
3	外观质量	应明确石材荒料产地地名、花纹色调特征名称，外观质量优等品板材的抛光面应具有镜面光泽，能清晰的反映出景物。在购货合同中要将所购大理石的光泽度值写入合同中，光泽度值应不低于国家最低标准 80 光泽度值。大理石面优等品中不允许有翘曲、裂纹、砂眼、凹陷、色斑、污点；板材局部损坏时允许粘结和修补，粘结和修补后应不影响板材的装饰效果和物理性能，超过总面积三分之一的损坏不允许进行粘结和修补。所有板材的提供，应以招标人前期所做样板间石材为依据提供（包括荒料产地与加工地点），所提供对比用的样板不应小于 300×300mm，我司在大面积施工前应另做样板（间、段），样板完成后应邀请招标人、设计单位、监理单位等共同确认，各方确认并签字认可后，方可大面积施工，各层的效果应与样板间尽量相同或相似；当发生如下事项时，应进行复测检验：1. 新建厂投产，2. 荒

		料、生产工艺有重大变化。我司应以地面所用石材品种以成品规格按图纸报价。所有石材厚度按照图纸规定要求。我司报送投标文件时必须提供投标材料的样品，样品将作为报价的依据。																		
		首先明确表面的加工程度，细面板材、镜面板材、粗面板材，在加工过程中所产生的规格尺寸允许有偏差，异型板材规格尺寸允许偏差应由双方商定。根据天然大理石建筑板材的规定，天然大理石按照尺寸的允许偏差、平面允许极限偏差、角度允许极限公差和外观缺陷应达规范要求，同一批板材的花纹色调应基本一致，不可以与标准板有明显差异，天然大理石不同等级板材的质量技术要求如下表所示： 表天然大理石板材正面外观缺陷要求和质量技术要求																		
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>名称</th> <th>规格内容</th> <th>允许数量</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>裂缝</td> <td>长度超过 10mm 不允许条数/条</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>缺棱</td> <td>长度不超过 8mm，宽度不超过 1.5mm（长度 ≤4mm，宽度 ≤1mm 不计），每米长允许个数/个</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>掉角</td> <td>沿板材边长顺延方向，长度 ≤3mm，宽度 ≤3mm（长度 ≤2mm，宽度 ≤2mm，不计）每块板允许个数/个</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>色斑</td> <td>面积不超过 6c m²（面积小于 2c m² 不计），每块板允许个数/个</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>砂眼</td> <td>直径在 2mm 以下</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	名称	规格内容	允许数量	裂缝	长度超过 10mm 不允许条数/条	0	缺棱	长度不超过 8mm，宽度不超过 1.5mm（长度 ≤4mm，宽度 ≤1mm 不计），每米长允许个数/个	0	掉角	沿板材边长顺延方向，长度 ≤3mm，宽度 ≤3mm（长度 ≤2mm，宽度 ≤2mm，不计）每块板允许个数/个	0	色斑	面积不超过 6c m ² （面积小于 2c m ² 不计），每块板允许个数/个	0	砂眼	直径在 2mm 以下	0
名称	规格内容	允许数量																		
裂缝	长度超过 10mm 不允许条数/条	0																		
缺棱	长度不超过 8mm，宽度不超过 1.5mm（长度 ≤4mm，宽度 ≤1mm 不计），每米长允许个数/个	0																		
掉角	沿板材边长顺延方向，长度 ≤3mm，宽度 ≤3mm（长度 ≤2mm，宽度 ≤2mm，不计）每块板允许个数/个	0																		
色斑	面积不超过 6c m ² （面积小于 2c m ² 不计），每块板允许个数/个	0																		
砂眼	直径在 2mm 以下	0																		
4	加工质量	大理石等天然石材特别要注意色差控制、加工偏差控制。石材的加工及选用，必须根据加工图进行排版，为了保证石材花纹及色泽一致性，每一块出厂石材必须编号，对进场材料必须进行对号检查，对																		